

Mehrwertsteuer und Immobilien

08.30 – 09.00 Uhr

Empfang mit Kaffee und Gipfeli

Vormittag

Subjektive Mehrwertsteuerpflicht:

- Wann werde ich mit Immobilien zwingend mehrwertsteuerpflichtig?
- Was sind die Bedingungen für eine freiwillige Steuerpflicht?

Quotenwahl:

- Welche Quoten können für Berechnungen herangezogen werden?
- Kann ich diese ändern?

Kaffee- und Kommunikationspause

Berechnungen von Beispielen im Bereich der Einlageentsteuerung und des Eigenverbrauchs

Partielle Nutzungsänderung: Pauschale versus effektive Berechnungsmethode

12.00 – 13.00 Uhr

Gemeinsames Mittagessen

Nachmittag

Wichtige Aspekte bei Kauf- und Mietverträgen

Mieteigentum

Kaffee- und Kommunikationspause

Steuerbare und von der MWST ausgenommene Immobilienlieferung bei Neu- und Umbau

Übertragung von Immobilien

- Mit und ohne Option
- Im Meldeverfahren

16.30 Uhr

Seminarschluss

Programmänderungen aus dringendem Anlass behält sich der Veranstalter vor.